

LISTA DE NOTARÍAS

CUADRO DE GASTOS DE NOTARIOS CON LOS QUE OPERA FINANCIERA EFECTIVA PARA OPERACIONES DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS MIVIVIENDA

DPTO.	PROVINCIA	DISTRITO	NOMBRE DE LA NOTARIA	DIRECCIÓN	TELÉFONO	PERSONA DE CONTACTO	TARIFA(1)
Lima	Lima	San Borja	Notaría Becerra Sosaya, Marco Antonio	Av. Aviación, N° 2489	200-2771 Anexo 135	Dra. Adrian Rivera	S/ 480.00
	Lima	Santa Anita	Notaría Zambrano Rodriguez, Lucio Alfredo	Av. Los Ruiseñores, N° 206	362-4545 Anexo 29	Dra. Ruth Barzola Mantari	S/ 470.00
	Lima	San Borja	Notaría Echevarría Arellano, Hugo Oswaldo	Av. Aviación, N° 2485	226-1771	Dra. Marzzia Bendezu	S/ 470.00
Piura	Piura	Piura	Notaría Acosta Iparraguirre, Vicente Epifanio	Jr. Tacna, N° 270	(073) 558475 (073) 559724 (073) 558488	Dra. Marycarmen Morey / Rosa Ancajima	S/ 670.00
	Piura	Catacaos	Notaría Urbina Chavarri, Luis Alberto	Jr. Mariano Díaz N° 1161	(073) 290198 (073) 281555	Dr. Samuel Yovera Aguirre	S/ 470.00
	Piura	Sullana	Notaria Corno Yori, Roberto	Calle San Martín N° 855	(073) 501105	Dr. Gerardo Benjamín Sarango Otero	S/ 350.00
Ancash	Chimbote	Chimbote	Notaria Pastor La Rosa, Eduardo	Av. Francisco Bolognesi N° 301	(043) 322896	Dra. Yenny Liza Caceres	S/ 450.00
Cajamarca	Jaen	Jaen	Notaria Ruiz Castillo, Mónica	Calle Pardo Miguel N°101	(076) 432674 (076) 432579	Dra. Mónica Ruiz Castillo	S/ 450.00
Lambayeque	Chiclayo	Chiclayo	Notaria Abanto Montalvan, Edwin	Av. Sáenz Peña N° 977	(074) 229524	Dra. Romina Pérez Romero	S/ 600.00
Arequipa	Arequipa	Arequipa	Notaría Linares Riveros, Miguel Angel	Av. Ferrocarril 300-A Tingo	(054) 201515 (054) 201500	Dra. Pamela Luque	S/ 590.00
Trujillo	Trujillo	Moche	Notaria Polo Muñoz, Marco Antonio	Carretera Panamericana Norte Km. 561 (entre el Terminal Terrestre y el Puente Moche), Moche - Trujillo.	(044) 221055	Dr. Wilder Barrueto	S/ 450.00
ICA	ICA	CHINCHA	Notaria Nakasone Dizama, Rosa	Calle Callao N° 138 Chincha Alta - Chincha - Ica	(056) 269340	Dra. Nataly de la Cruz	Según tarifario
ICA	ICA	ICA	Notaria Sanchez Baiochi, César	Calle Callao 208, Ica.	(056) 232825	Dra. Rosa Mendoza	Según tarifario

(1) El monto total expresado en el presente cuadro corresponde a los Honorarios Notariales por los servicios en el flujo de otorgamiento de la modalidad Crédito Hipotecario Mivivienda/Techo Propio, por los siguientes conceptos:

- Gestión de inscripción de bloqueo registral según sea el caso y obtención de copia informativa.
- Elaboración de Escritura Pública y toma de firmas.
- Gestión de inscripción en los registros públicos del contrato de crédito con garantía hipotecaria, además de otros actos vinculados que eventualmente se añadirán a la rogatoria (ej.: compraventa, levantamiento de hipoteca, rectificación de calidad de bien, certificado de numeración, etc) y obtención de copia informativa de cada acto que ha sido inscrito.
- Los costos por conceptos notariales expresados en el presente cuadro deberán ser abonados por los usuarios directamente a la notaría. Cabe precisar que estos costos no incluyen gastos registrales.
- La información brindada sobre los costos de los servicios notariales aplicables a Lima y Provincia, son referenciales, siendo que los notarios tienen la facultad de modificar sus precios. Dicha mención que se realizará en la Lista no eximirá a los Notarios con los cuales la Financiera trabaja, para que deban cumplir con informar a nuestra entidad de las variaciones de sus precios.
- Los usuarios tienen el derecho a la libre elección del Notario pudiendo elegir según la lista que aparece en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/minjus/informes-publicaciones/1770599-directorio-notarial-del-peru-notarias-por-districto-notarial>